**UMOWA /2020**

zawarta w dniu ……………….. w Kamieniu Pomorskim pomiędzy:

**Powiatem Kamieńskim** z siedzibą **ul. Wolińska 7B, 72-400 Kamień Pomorski,**

**NIP 986-016-62-59 i REGON** **811684143** na podstawie pełnomocnictwa Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim nr 63/2016 z dnia 21 listopada 2016 roku reprezentowanym przez:

**Marcina Kwiatkowskiego** – Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim przy kontrasygnacie **Marianny Gniotek** - Głównego Księgowego

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a:

**……………………………………………………………………………………………………………………………**

zwanym dalej **Wykonawcą**

reprezentowanym przez:

**……………………………………………….**

Na podstawie postępowania ofertowego z dnia **06.11.2020** roku **ZDP.2220.19.2020.MK**, dotyczącego zamówienia nie podlegającego ustawie Prawo zamówień publicznych, zawarto umowę następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie polegające na **przebudowie drogi powiatowej Nr 1032Z w miejscowości Mechowo polegającej na budowie chodnika wraz z przebudową istniejących zjazdów na terenie działek drogowych nr 185 oraz nr 217/2, obręb Mechowo, gmina Golczewo.**

Opis przedmiotu zamówienia:

1. Budowa chodnika wraz ze zjazdami zgodnie z załączonym planem zagospodarowania terenu stanowiącym **załącznik nr 2** niniejszej umowy, na odcinku o długości około 103,50 m.
2. Parametry techniczne chodników oraz zjazdów zgodnie z opisem technicznym stanowiącym **załącznik nr 3** oraz przedmiarem robót – **załącznik nr 4**.
3. Wykonawca wykona przedmiotowe prace środkami i siłami własnymi oraz oświadcza, że posiada niezbędne kwalifikacje i uprawnienia przewidziane przepisami prawa do realizacji przedmiotowej umowy.
4. Zamawiający dopuszcza zmianę zakresu wykonywanych robót.

**§ 2**

1. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i ma prawo wykonywania na terenie tej nieruchomości robót budowlanych.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem wykonywania zamówienia, oraz że warunki wykonania zamówienia są mu znane.
3. Niniejsza umowa stanowi protokół przekazania terenu budowy.

**§ 3**

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji robót:
2. **termin rozpoczęcia robót: z dniem podpisania umowy;**
3. **termin zakończenia robót do dnia 23.12.2020 r.;**
4. Okres odbioru końcowego nie powoduje przedłużenia terminu zakończenia robót.
5. Czynności odbiorowe zakończą się najpóźniej w 7 dni od daty rozpoczęcia odbioru.

**§ 4**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
2. zapewnienie nadzoru nad wykonywaniem robót;
3. dokonanie odbioru końcowego.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone na terenie budowy, ani za jego działania bądź zaniechania.
5. Do obowiązków Wykonawcy poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy należy w szczególności:
6. uzgodnienie wprowadzanych z inicjatywy Wykonawcy zmian materiałowych, standardu wykonania oraz zmian projektowych; zmiany mogą być wprowadzone po uzyskaniu pozytywnej opinii Zamawiającego;
7. zawiadomienie Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych;
8. zapewnienie stałego dozoru nad terenem budowy (w tym zawarcie stosownych umów ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej) a w szczególności zapewnienie ochrony pod względem przeciwpożarowym;
9. pisemne powiadamianie Zamawiającego o planowanych odbiorach;
10. wykonanie niezbędnych uzgodnień i odbiorów;
11. zorganizowanie, zagospodarowanie oraz należyte zabezpieczenie miejsca realizacji przedmiotu umowy wraz z zapleczem;
12. utrzymanie porządku w trakcie realizacji robót;
13. uporządkowanie terenu po wykonaniu robót;+
14. opracowanie, uzyskanie zatwierdzenia i wprowadzenie przed rozpoczęciem prac projektu czasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót w pasie drogowym dróg powiatowych;
15. opracowanie i przekazanie Zamawiającemu geodezyjnej dokumentacji powykonawczej zawierającej mapę oraz zestawienie powierzchni i długości poszczególnych elementów chodnika i zjazdów.
16. przekazywanie Zamawiającemu przy odbiorze robót atestów gwarancji udzielonych przez dostawców materiałów i urządzeń a także certyfikatów na znak bezpieczeństwa, certyfikatów zgodności i aprobat technicznych, zgodnie z przepisami ustawy – Prawo budowlane;

**§ 5**

1. Od strony Zamawiającego upoważnionymi do prowadzenia nadzoru nad wykonywaniem przedmiotu umowy są: **Marcin Kwiatkowski** – Zarząd Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim,

**Andrzej Bartosz** – Zarząd Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim,

1. Do reprezentowania Wykonawcy w sprawach dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia upoważniony jest: **……………………………………………………….**.

**§ 6**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **……………..** **zł brutto (słownie: ……………………………………………………………………………………………….. brutto**).
2. Wartość ryczałtowa obejmuje całokształt kosztów związanych z kompleksową realizacją przedmiotu umowy.
3. Wartość ryczałtowa jest niezmienna do końca realizacji przedmiotu umowy.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy, będzie wypłacone w terminie 30 dni od daty otrzymania poprawnie wystawionej faktury przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazanym na fakturze.
5. Dane do faktury:

**Nabywca**: Powiat Kamieński

ul. Wolińska 7b

72-400 Kamień Pomorski

NIP: 986-016-62-59

**Odbiorca/ Płatnik**: Zarząd Dróg Powiatowych

ul. Nowoprojektowana 1

72-400 Kamień Pomorski

**§ 7**

Wykonawca, od dnia podpisania umowy do dnia końcowego odbioru robót, ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie zdarzenia na terenie budowy.

**§ 8**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy:
2. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 30% wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 6 ust. 1;
3. za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia ryczałtowego, określonego w § 6 ust. 1;
4. za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 6 ust. 1.
5. Zamawiający będzie potrącał należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenie odszkodowania przewyższającego wartość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym.

**§ 9**

1. W razie opóźnienia w wykonaniu przedmiotu zamówienia, przekraczającej 30 dni, Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. W takiej sytuacji Zamawiający nalicza karę umowną, o której mowa w § 8 ust. 1 lit. a
2. Czynność ta nie wyklucza dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym.
3. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający wyznaczy pisemnie Wykonawcy dodatkowy termin na ewentualne usunięcie materiałów pozostawionych na terenie wykonywanych robót oraz na uporządkowanie terenu pod rygorem usunięcia pozostawionych materiałów i uporządkowania terenu na koszt i ryzyko Wykonawcy**.**

**§10**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36-miesięcznej rękojmi oraz gwarancji na przedmiot umowy.
2. Dokument gwarancji stanowi **Załącznik nr 1** do umowy.
3. Bieg terminu rękojmi oraz gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po dokonaniu odbioru końcowego

**§ 11**

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

**§ 12**

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. W sprawach spornych strony wyrażają zgodę na rozstrzygnięcie sporu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 13**

Integralnymi składnikami niniejszej umowy są:

Załącznik nr 1 – Karta gwarancyjna

Załącznik nr 2 – Plan zagospodarowania terenu

Załącznik nr 3 – Opis techniczny

Załącznik nr 3 – Przedmiar robót

**§ 14**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

Załącznik Nr 1 do Umowy **………….** z dnia ……………..

**KARTA GWARANCYJNA**

Uszczegółowienie § 10 pkt 2 umowy jw. dotyczącego udzielonej gwarancji na zadanie polegające na p**rzebudowie drogi powiatowej 1037Z w miejscowości Unibórz - budowa chodnika**

**……………………………………………………………………………………………………………………………,** udziela gwarancji na okres 36 miesięcy licząc od dnia końcowego odbioru robót.

**Ustalenia dodatkowe:**

1. W przypadku wystąpienia usterek Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego przystąpienia do ich usunięcia, nie później jednak niż w ciągu 3 dni roboczych.
2. W przypadku powstania usterek wymagających dłuższego okresu naprawy Wykonawca każdorazowo poinformuje pisemnie Inwestora o takim przypadku. Wykonawca w informacji określi również termin ich usunięcia.
3. Inwestor wszystkie usterki dotyczące w/w zadania powinien zgłosić w formie pisemnej lub ustnej do:

**…………………………………………………………………**

1. Okresu czasu od momentu zgłoszenia usterki do czasu jej usunięcia nie wlicza się do okresu udzielonej 36 miesięcznej gwarancji.
2. Inwestor może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejsza Kartą Gwarancyjną mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. W przypadku nie wykonania napraw gwarancyjnych lub wynikających z rękojmi Wykonawca zgadza się na pokrycie kosztów napraw zleconych innym podmiotom.

**WYKONAWCA**